



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

Выдано Обществу с ограниченной ответственностью
«Терминал-Международный»

196210, Санкт-Петербург, Внуковская улица, дом 2, литера А, помещение 108-Н1
e-mail: office@devcent.ru

Р А З Р Е Ш Е Н И Е
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

05 февраля 2016г.

№ 78-16-05-2016

I. СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

офисное здание,

расположенного по адресу:

Санкт-Петербург, поселок Шушары, Пулковское, Кокколевская улица, дом 1, литера А

на земельном участке с кадастровым номером: 78:42:1850206:34

строительный адрес: Санкт-Петербург, Пушкинский район, поселок Шушары,
Пулковское, участок 351

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство
№ 78-016-0060.2-2009, дата выдачи 14.12.2015г. Службой государственного
строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.

II. СВЕДЕНИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1	2	3	4
1. Общие показатели по объекту			
Строительный объем-всего	куб. м	38 650,0	39 174,0
<i>в том числе надземной части</i>	<i>куб. м</i>	<i>32 098,4</i>	<i>32 537,0</i>
Общая площадь	кв. м	10 030,0	9 825,6
Площадь нежилых помещений	кв. м	10 030,0	9825,6

Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий / сооружений	штук	1 / -	1 / -
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	522	522
Количество этажей	шт.	4-5	4-5
в том числе подземных		1	1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, газоснабжение	водоснабжение и водоотведение, электроснабжение, газоснабжение
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен		монолитный железобетон, кирпич, газобетон	монолитный железобетон, кирпич, газобетон
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		мягкий рулонный	мягкий рулонный
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на кв. м площади	кВт·ч/м ²	124,21	124,07
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минераловатная плита «Rockwool Венти-Баттс Д», пеноплекс	минераловатная плита «Rockwool Венти-Баттс Д», пеноплекс
Заполнение световых проемов		витражное остекление с двойными стеклопакетами, металлопластиковые окна	витражное остекление с двойными стеклопакетами, металлопластиковые окна

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 11.01.2016г.; кадастровый инженер Антоненко Галина Валентиновна; № квалификационного аттестата кадастрового инженера: 78-12-551 от 18.04.2012г., дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 02.05.2012г.

**Начальник
Службы государственного строительного
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**



Л.В. Кулаков

« 05 » февраля 2016 г.